

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 14"

А.А. Матвеев

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками

многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Моторостроителей пр-д. д. 11

по предоставленным услугам/работам по управлению и содержанию у общего имущества

многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Моторостроителей д. 11 S=5871,7 м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	65,81	-32626,92	287789,98	282526,92	287777,48	78,31	-37889,98
водопровод и канализация	-137791,07	-11136,51	98277,90	96496,89	41928,19	-8144,36	-12917,52
горячего водоснабжения	62586,26	-7657,21	67633,66	66412,66	88512,20	41707,72	-8878,21
отопления	50676,12	-6950,41	61291,14	60172,75	92384,65	19582,61	-8068,80
электрооборудования	11112,31	-3964,49	34872,84	34238,58	39238,00	6747,15	-4598,75
внутридомового газового оборудования	13482,18	-2918,30	25714,44	25206,04	25714,44	13482,18	-3426,70
ТОиР-конструктивных элементов	209,89	-14418,77	126809,28	124511,25	126826,61	192,56	-16716,80
Аварийно-ремонтное обслуживание	-22232,20	-5163,29	44735,97	43965,46	55043,04	-32539,27	-5933,80
Текущий ремонт	261550,29	-20346,55	176124,80	173185,97	99996,02	337679,07	-23285,38
ремонт асфальтовых покрытий			7397,75	5923,20		7397,75	-1474,55
Содержание домового хозяйства всего	-30138,50	-3942,18	34519,32	33846,09	34525,50	-30144,68	-4615,41
дератизация и дезинсекция	-25852,56	-328,34	3522,48	3337,57	3523,02	-25853,10	-513,25
очистка вентканалов и дымоходов	-3761,06	-992,87	8453,64	8327,82	8455,20	-3762,62	-1118,69
прочие мероприятия	-524,15	-486,42	4226,64	4153,64	4227,60	-525,11	-559,42
содержание и обслуживание МАФ	-0,73	-2134,55	18316,56	18027,06	18319,68	-3,85	-2424,05
Содержание придомовой территории	-27,48	-18697,80	161329,74	158630,48	161318,20	-15,94	-21397,06
Уборка п/мест и помещений общего пользования	-62,00	-12413,00	107787,90	105909,27	107795,67	-69,77	-14291,63
Плата за управление	-180432,81	-27156,08	225439,54	223254,89	170448,01	-125441,28	-29340,73
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	-11794,95	0,00				-11794,95	0,00
Обслуживание мусоропровода	2,37	-11066,16	96165,30	94434,65	96178,50	-10,83	-12796,81
ИТОГО	17140,42	-145830,75	1268099,58	1246188,18	1139909,03	145330,97	-167742,15
Обслуживание ОПУ ХВС	8,34	-985,11	12680,94	11704,76	12682,86	6,42	-1961,29
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	80927,00	-5664,56	51780,90	50380,68	29420,00	103287,90	-7064,78
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	52,40	-2174,78	17965,32	17833,52	17967,42	50,30	-2306,58
ОДН ХВС	7044,96	-819,42	7044,96	6932,07	6932,07	7157,85	-932,31
ОДН ГВС	33816,12	-3939,73	34873,22	34126,85	34126,85	34562,49	-4686,10
ОДН ВВ	9159,07	-1066,38	9511,15	9295,04	9295,04	9375,18	-1282,49
ОДН Эл/Эн	-137574,63	-11815,16	106027,31	103502,75	152532,41	-184079,73	-14339,72
Диагностирование ВДГО	0,00	0,00	17612,40	10974,34	70460,40	-52848,00	-6638,06
ИТОГО по тарифу	10573,68	-172295,89	1525595,78	1490938,19	1473326,08	62843,38	-206953,48